

*Firma: Miloslav Hercík, projektová činnost, Ostravská 671/10.
460 14 Liberec 14, DIČ CZ – 5404230051, IČO 1205767
mob. 602172624 , osvědčení o autorizaci č. 25737*

AKCE : Sociální bydlení města Liberec, bytový dům „F“

INVESTOR : Statutární město Liberec, nám Dr. E. Beneše 1,
460 59 Liberec 1

MÍSTO STAVBY : Žitavská 393/6, 460 07 Liberec II - Jeřáb

STUPEŇ : DSP

D.1.4.1 Technika prostředí staveb

ČÁST : Zdravotně technické instalace

OBSAHOVÝ LIST

Obsah:

1- Technická zpráva – zdravotně technické instalace

Výkresová část:

v.č. D.1.4.1-1 – Půdorys kanalizace 1.P.P.
v.č. D.1.4.1.-2 – Půdorys kanalizace 1.N.P.
v.č. D.1.4.1.-3 – Půdorys kanalizace 2.N.P.
v.č. D.1.4.1.-4 – Půdorys kanalizace 3.N.P.
v.č. D.1.4.1.-5 – Půdorys vodovodu 1.P.P.
v.č. D.1.4.1.-6 – Půdorys vodovodu 1.N.P.
v.č. D.1.4.1.-7 – Půdorys vodovodu 2.N.P.
v.č. D.1.4.1.-8 – Půdorys vodovodu 3.N.P.

ZAŘÍZENÍ ZDRAVOTNĚ TECHNICKÝCH INSTALACÍ

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Základní údaje:

Jedná se o odkanalizování a zásobování vodou pro jednáct malometrážních bytů, umístěných v 1., 2. a 3. N.P. domu č.p. 393/6 v Žitavské ulici, Liberec III.

Předpokládaný počet osob 24.

V celém objektu budou provedeny nové rozvody kanalizace, teplé, studené a cirkulační vody.

Splašková kanalizace v celém domě bude svedena do 1.P.P., kde se napojí před obvodovým zdívkem do stávající ležaté kanalizace a dále stávající kanalizační přípojkou do veřejné splaškové kanalizace.

Rozvod studené vody bude proveden nový od stávající vodoměrové sestavy umístěné v 1.P.P. Pro každý byt bude na přívodu studené a teplé vody osazen podružný vodoměr s uzavěří před i za vodoměry. Na přání investora budou osazeny vodoměry s bezdrátovým přenosem dat..

Vodoměry pro jednotlivé byty budou osazeny v nikách opatřených dvířkami o rozměru 300/300mm.

Ohřev teplé vody bude zajištěn centrálně v nepřímě topeném ohřívači vody o obsahu 400 litrů. Ohřívač bude umístěn v místnosti kotelna v 1.P.P..

Dešťové vody budou ponechány stávající, pouze je třeba jednotlivé svody osadit na úrovni terénu novými lapači střešních splavenin.

Pro vypracování projektové dokumentace ZTI byl použit stávající stav - stavební část, prohlídka na místě a nová dokumentace stavební části. Projekt ZTI je zpracován na základě dostupných podkladů a vizuelní prohlídky.

Jednotlivé práce na ZTI bude nutno koordinovat s ostatními profesemi.

Projektová dokumentace je zpracována v rozsahu pro stavební povolení.

Kanalizace:

Veškerá splašková kanalizace od objektu z bude svedena v pldaze v 1. P.P. ležatým potrubím do stávající ležaté kanalizace před obvodovým zdívkem do a dále stávající kanalizační přípojkou do veřejné splaškové kanalizace viz. výkresová dokumentace. Kanalizační stoupačky budou v 1. N.P. opatřeny čistícími tvarovkami. Kanalizační potrubí je navrženo z trub PPs HT DN 40 – 150 mm. Potrubí bude řádně vyspádováno a utěsněno.

Připojovací potrubí k zařizovacím předmětům (umyvadla, dřezy, sprchové kouty, vany a WC) bude z trub PPs připojovacích. Pro automatické pračky budou osazeny na připojovacím potrubí sifony. Svislé potrubí (stoupačky) bude vyvedeno nad střechu domu, kde bude ukončeno ventilačními hlavicemi.

Projekt kanalizace byl zpracován v souladu s požadavky platných předpisů ČSN, Montáž kanalizace bude provedena dle ČSN 75 67 60 a montážních pravidel pro rozvody z plastů. Celý vnitřní rozvod bude odzkoušen a provedena desinfekce v rozsahu požadavků příslušných norem a předpisů.

Vodovod :

Vnitřní vodovod je navržen podle ČSN 73 6660 – Vnitřní vodovody - a souvisejících norem a předpisů.

Nový rozvod studené vody bude napojen na stávající přívod vody v 1.P.P. za stávající vodoměrovou sestavou.

Vnitřní rozvody vody budou provedeny z trub plastových pro užitkovou vodu, vedených pod stropem, částečně ve stěnách, předstěnách nebo v podlaze. Plastové potrubí musí mít atest na pitnou vodu. Veškeré vodovodní potrubí bude opatřeno tepelnou, náplekovou izolací. Nejvyšší místa vodovodního potrubí budou odvědušněna pomocí automatických odvědušňovacích ventilů.

Pro uchycení potrubí bude použito typových objímek a závěsů (např.HILTI, MIPRO apod.) ve vzdálenostech dle ČSN a pokynů pro montáž potrubí.

Na přívodech studené i teplé vody budou v jednotlivých bytech osazeny podružné vodoměry s uzávěry před a za vodoměrem. Vodoměry budou umožňovat bezdrátový přenos dat. Instalační niky budou opatřeny dvířkami min rozměru 300/300mm ve výšce cca 1200 mm nad podlahou.

Po smontování vodovodního potrubí bude celý vnitřní rozvod odzkoušen a provedena desinfekce v rozsahu požadavků příslušných norem a předpisů.

Příprava teplé užitkové vody :

Teplá užitková voda pro zařizovací předměty bude připravována v nepřímotopeném zásobníkovém ohříváči vody o obsahu 400 l . Osazen bude v 1.P.P. - místnost č.004 kotelna.

Na vstupu studené vody do ohříváče bude osazen kulový kohout, zpětná klapka, pojišťovací ventil a vypouštěcí kohout. Na výstupu cirkulace z ohříváče budou instalovány kulové kohouty a cirkulační čerpadlo.

Zařizovací předměty :

Budou použity běžně používané typy zařizovacích předmětů dle požadavků investora, WC budou použity kombi. Umyvadla a dřezy budou opatřeny stojánkovými pákovými bateriemi. Sprchové kouty budou osazeny sprchovou pákovou baterií s ruční sprchou, vany nástěnnou, vanovou, pákovou baterií.

Požární zabezpečení:

Dle požadavků požárního specialisty budou v objektu osazeny 2ks. vnitřní požární hydrantové skříně s tvarově stálou hadicí DN 20, délka 30 m. Hydrantové skříně budou osazeny v 1.N.P a ve 3.N.P. na schodišťové chodbě. Spodní hrana hydrantových skříní bude ve výšce 1,3 m na podlahou. Přívod vody k hydrantovým skříním bude napojen na potrubí studené vody viz. výkresová část.

Bezpečnost a ochrana zdraví při práci:

Veškeré práce na vnitřních rozvodech ZTI budou prováděny odbornou autorizovanou firmou za dodržení veškerých souvisejících norem, obecně závazných právních předpisů a technologických požadavků pro zvolený systém. Při všech pracích budou dodrženy zásady BOZ.

Poznámka:

***Jednotlivé práce na ZTI bude nutno koordinovat s ostatními profesemi.
Případné změny od projektové dokumentace budou předem konzultovány s investorem, dodavatelem, projektantem.
Tato technická zpráva je nedílnou součástí projektové dokumentace.***

Bilance potřeby pitné vody pro celý objekt

bytový dům - malo metrůž byty				
denní potřeba vody				
průměrná denní potřeba vody	Q_d			
koeficient denní nerovnoměrnosti	k_z			
Q_{max}. denní potřeba vody	Q_m			

Bilance splaškových odpadních vod

[illegible]

Bilance spotřeby tepla pro TUV

POČET OBYVATEL			
počet osob			
potřeba tepla			
celkem			
Celková spotřeba tepla na ohřev za den			